

ОФЕРТА
на заключение договора комиссии
на заключение сделок

Место исполнения договора: город Москва, Российская Федерация

Настоящий документ представляет собой предложение Клиента, являющегося Заказчиком работ, услуг, (далее – «Комитент», «Клиент», «Вы», «Пользователь») с одной стороны Общества с ограниченной ответственностью «**ЛОНДОН**», располагающегося по адресу: 107140, г Москва, улица Краснопрудная, дом 12/1 стр. 1, эт./пом./ком 6/35/4, ОГРН 1197746353970, ИНН 7708351665, КПП 770801001, в лице генерального директора Цветковской Полины Надировны, действующей на основании Устава, (далее – «Компания», «Комиссионер») заключить договор, на изложенных ниже условиях:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Вы, именуемый в дальнейшем – Клиент и Комитент, направляет в Компанию, являющуюся Комиссионером, настоящую оферту с предложением заключить Договор комиссии, по которому Комиссионер обязуется по поручению Комитента за вознаграждение от своего имени, но за счет Комитента заключить сделку или сделки, а Комитент, в свою очередь, обязуется выплатить Комиссионеру сумму комиссионного вознаграждения.
- 1.2. Существенные условия, требования к контрагентам (третьим лицам) по сделкам и иные условия необходимых к заключению будущих сделок стороны согласовывают в Заявках Комитента, которые будут являться неотъемлемыми частями настоящего договора.
- 1.3. Настоящая оферта, а также заявки и иные документы подписываются от имени Клиента усиленной квалифицированной электронной подписью либо простой электронной подписью.
- 1.4. Контрагенты по заключаемой сделке должен быть либо юридическим лицом, имеющим право заниматься предпринимательской деятельностью, либо индивидуальным предпринимателем, либо иметь статус самозанятого в соответствии с ФЗ № 422-ФЗ от 27.11.2018 «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "налог на профессиональный доход"».
- 1.5. Комитент в заявке в обязательном порядке указывает следующие необходимые для заключения сделки условия: количество необходимых сделок, предмет сделки (какие именно работы либо услуги необходимо будет выполнять третьему лицу), требуется ли для осуществления такой работы / оказания услуги, вознаграждение третьего лица по будущей сделке или условия, позволяющие определить размер такого вознаграждения, порядок и сроки выплаты вознаграждения, требования к профессиональным или личностным характеристикам, наличие определенных навыков, наличие штата персонала определенной квалификации, место выполнения работы или оказания услуги и иные необходимые условия.
- 1.6. Комиссионер осуществляет поиск контрагента строго в соответствии с Заявкой Комитента. Риски отсутствия каких-либо условий либо их ненадлежащее описание в заявке несет Комитент.
- 1.7. Комитент дает Комиссионеру согласие на ознакомление контрагента по сделке с соответствующей Заявкой и соглашается с тем, что такая информация не является коммерческой тайной.
- 1.8. Комиссионер, получив персональные данные третьих лиц либо работников, аффилированных им лиц обязуется использовать, хранить, обрабатывать и защищать такую информацию в соответствии с требованиями законодательства и только в целях исполнения заключенной сделки. Передача персональных данных третьим лицам без соответствующего согласия не допускается.

2. ПОРЯДОК СОВЕРШЕНИЯ СДЕЛКИ

- 2.1. Заявка Комитента, содержащая все необходимые в соответствии с настоящим договором условия, подписывается электронной подписью уполномоченным со стороны Комитента лицом и передается Комиссионеру.
- 2.2. Заявки являются неотъемлемыми частями настоящего договора.
- 2.3. Комиссионер рассматривает заявку в течение трех рабочих дней, после чего с помощью программных средств уведомляет Клиента о следующем:
 - 2.3.1. Принятие заявки к исполнению с указанием размера подлежащего оплате Комиссионеру вознаграждения и порядка его оплаты;
 - 2.3.2. Предложение Комитенту внести изменения в заявку;
 - 2.3.3. Отказ Комитенту в исполнении заявки (в том числе в случае отказа Комитента внести предложенные в заявку изменения).
- 2.4. Комитент, получивший ответ от Комиссионера вправе отказаться от дальнейшего исполнения заявки, о чем в течение 24 часов уведомляет Комиссионера программными средствами либо в специально размещенной на сайте Компании форме обратной связи, либо иным незапрещенным законом и соглашениями сторон способами.
- 2.5. Отказ любой из сторон от исполнения конкретной заявки не лишает стороны права заявить такую же или рассматривать такую заявку повторно в будущем.
- 2.6. Срок исполнения обязанностей Комиссионера не ограничен, если иное не предусмотрено заявкой.
- 2.7. Исполняя обязательства по настоящему договору, Комиссионер заключает сделку с третьим лицом, удовлетворяющим условия заявки Комитента от своего имени, но за счет Комитента.

- 2.8. По сделке, совершенной комиссионером с третьим лицом, приобретает права и становится обязанным комиссионер, хотя бы комитент и был назван в сделке или вступил с третьим лицом в непосредственные отношения по исполнению сделки.
- 2.9. Оплата выполненных Третьим лицом работ или оказанных услуг осуществляется Комиссионером за счет Комитента. В случае, если Комитент является плательщиком НДС и третьим лицом была выставлена счет-фактура, то Комитент перевыставляет данную счет-фактуру Комитенту от своего имени.
- 2.10. Комитент обязуется вносить Комиссионеру денежные средства на оплату работ и услуг Третьих лиц не позднее трех банковских дней до истечения срока оплаты работ, услуг Третьих лиц. В назначении платежа Комитент указывает, что оплата происходит по договору комиссии для оплаты работ, услуг третьих лиц.
- 2.11. В случае если выполнение работ, оказание услуг должны осуществляться периодически (не разово), то стороны пришли к согласию, что начало каждого такого периода приравнивается к отдельной заявке с теми же условиями без необходимости заполнять отдельную форму, по которой подлежит оплате соответствующее комиссионное вознаграждение.
- 2.12. Комитент самостоятельно контролирует качество, количество и сроки выполнения работы или оказания услуги третьим лицом.
- 2.13. Комиссионер не отвечает перед комитентом за неисполнение третьим лицом сделки, заключенной с ним за счет комитента.
- 2.14. В случае ненадлежащего исполнения сделки третьим лицом Комиссионер и Комитент уведомляют друг друга в выявленном факте и совместно собирают необходимые доказательства, а также по требованию Комитента Комиссионер передает ему права по такой сделке с соблюдением правил об уступке требования в течение 30 дней с момента получения требования.
- 2.15. Уступка прав комитенту по сделке допускается независимо от соглашения комиссионера с третьим лицом, запрещающего или ограничивающего такую уступку.

3. КОМИССИОННОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Размер комиссионного вознаграждения либо порядок его определения указывается на сайте Компании, а также программными средствами указывается Клиенту при принятии Заявки.
- 3.2. Комитент обязан уплатить Комиссионеру вознаграждение в порядке и на условиях, установленных настоящим договором и соответствующими заявками.
- 3.3. Комиссионное вознаграждение оплачивается на основании счета на оплату Комиссионера и отчета Комиссионера.
- 3.4. Отчет Комиссионера направляется Комитенту. Комитент, имеющий возражения по отчету, должен сообщить о них комиссионеру в течение трех дней со дня получения отчета путем использования формы обратной связи. В случае непредоставления возражений Отчет Комиссионера считается принятым Комитентом.
- 3.5. Комиссионное вознаграждение оплачивается Комитентом отдельным платежным поручением. Моментом исполнения обязательства по оплате комиссионного вознаграждения является момент поступления денежных средств на расчетный счет Комиссионера. Комиссионер не является плательщиком НДС на основании п. 2 ст. 346.11 НК РФ.
- 3.6. Комиссионер вправе удержать и зачесть сумму своего вознаграждения из любых денежных средств, поступающих от Комитента независимо от назначения платежа, о чем Комиссионер уведомляет Комитента в течение 3 банковских дней с момента совершения такого удержания.
- 3.7. Расчеты между сторонами осуществляются любым не запрещенным законом способами.
- 3.8. Если договор комиссии не был исполнен по причинам, зависящим от комитента, комиссионер сохраняет право на комиссионное вознаграждение, а также на возмещение понесенных расходов.

4. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

- 4.1. Клиентом по настоящему договору может быть только лицо, идентифицированное в установленном правилами использования веб-сайта порядке. В случае подписания настоящего договора неидентифицированным лицом по любой причине такой договор стороны будут считать не вступившим в силу до тех пор, пока данное лицо не пройдет процедуру идентификации.
- 4.2. Документы от Сторонами могут передаваться:
 - 4.2.1. Нарочно;
 - 4.2.2. Почтовым отправлением: заказными или ценными письмами;
 - 4.2.3. Курьерской доставкой;
 - 4.2.4. Путем направления документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП).
 - 4.2.5. Путем направления документов, заверенных простой электронной подписью (ПЭП).
- 4.3. Договор заключается путем подписания настоящей оферты электронной подписью со стороны Исполнителя и однозначного безусловного принятия настоящей оферты Компанией.
- 4.4. Другие условия взаимоотношений сторон могут содержаться в иных документах, заключенных между Компанией и Клиентом, в т. ч. в лицензионных соглашениях, правилах использования программного обеспечения, политике конфиденциальности и других документах, размещенных на сайте Компании.
- 4.5. Стороны по запросу обязаны предоставить друг другу надлежащим образом заверенные уставные документы, документы, подтверждающие полномочия действующих от имени сторон лиц, акты сверки взаиморасчетов.
- 4.6. Сделка заключенная во исполнение настоящего договора является частью настоящего договора в той мере, которая касается взаимоотношений Третьего лица и Комитента. Такие условия сделки обязательны для исполнения Комитентом.

- 4.7. Клиент обязуется следить за новостями и изменениями на сайте Компании с целью отслеживания изменений условий настоящего договора и иных соглашений между сторонами.
- 4.8. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, вызванное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон, которые нельзя было предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, действия государственных или муниципальных органов и прочие непреодолимые обстоятельства.
- 4.9. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств без промедления, но не позднее 3 (трех) дней с момента наступления указанных обстоятельств либо отпадения таких обстоятельств, если они препятствуют извещению.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. В случае просрочки оплаты комиссионного вознаграждения Комитент оплачивает Комиссионера неустойку в размере 0,1% за каждый день от размера просроченного обязательства.
- 5.2. В случае ненадлежащего исполнения обязательства Комитента по внесению платежей, направленных на оплату работы, услуг третьих лиц Комитент оплачивает Комиссионеру неустойку в размере, не меньшем, чем размер санкций по соответствующей сделке с Третьим лицом. В таком случае Комитент несет солидарную ответственность перед Третьим лицом по всем обязательствам сделки, с которой Комитент ознакомился и согласен в соответствии с п. 1 ст. 361 ГК РФ.
- 5.3. Комитент обязуется компенсировать Комиссионеру любые убытки, штрафы и иные санкции в связи с неисполнением Комитентом перед Третьим лицом обязательств по сделке.
- 5.4. Комитент обязуется компенсировать Комиссионеру любые убытки или иные штрафные санкции, наложенные на Комиссионера в связи с причинением убытков иным лицам в результате неправомерных действий Комитента или действий Третьего лица, совершенные по поручению Комитента.
- 5.5. Комиссионер несет ответственность перед Комитентом за прямой действительный ущерб в пределах размера комиссионного вознаграждения по соответствующей заявке.
- 5.6. Претензионный порядок разрешения спора является обязательным. Срок рассмотрения претензии – 14 дней с момента ее получения.
- 5.7. Все споры и разногласия, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением сторонами своих обязательств по настоящему договору, стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. Стороны согласовали, что решения сторон, принятые вследствие переговоров, оформляются соответствующими протоколами, и обязательны к исполнению. В случае не достижения согласия, спор передается на рассмотрение Арбитражного суда г. Москвы в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 6.1. Применимое материальное и процессуальное право – законодательство Российской Федерации.
- 6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Комитентом электронной подписью или иным образом полученного акцепта.
- 6.3. Настоящий договор может быть расторгнут любой из сторон при условии предварительного уведомления не позднее, чем за 45 календарных дней до даты предполагаемого расторжения договора.
- 6.4. Изменения к настоящему договору могут быть приняты при условии их подписания обеими сторонами либо в порядке размещения на сайте Компании информации о вносимых в договор изменениях и сроках вступления в силу данных изменений. В случае несогласия с изменениями Клиент вправе отказаться от дальнейшего исполнения договора.
- 6.5. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору без письменного согласия на то другой стороны.
- 6.6. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.